



Buurtvereniging  
Schelle Oldeneel

15 juli 2018

Jaargang 1, nummer 2

In dit nummer:

- Huppe 20 jaar
- Werkgroep Lief & Leed van start
- Werkgroep Kunst & Cultuur
- Ontwikkelingen Bierton
- Dijkversterking Schelle Oldeneel
- 14038
- Runderen in uiterwaarden
- Foto's gevraagd voor het boek
- Sappers
- Bomen over bomen
- Jubilarissen
- Oproep werkgroep K&C

#### Oproep:

Het bestuur van de buurtvereniging wil graag versterking met een buurtbewoner die de rol van penningmeester wil vervullen.

We willen intern de taken wat verschuiven zodat ieders talent en ervaring maximaal wordt benut.

Voor meer informatie graag contact opnemen met Sicco van der Sluis.

#### Tot slot:

Deze nieuwsbrief wordt verzonden aan de leden van de buurtvereniging waarvan we een e-mailadres hebben. Wanneer u de nieuwsbrief graag op een ander mailadres ontvangt, of de nieuwsbrief niet meer wenst te ontvangen, stuur ons dan een bericht.

vereniging.schelleoldeneel@gmail.com

Reacties of tips zijn welkom!

# Buurtvereniging Schelle Oldeneel



## Nieuwsbrief

### Nieuw logo voor de Huppe bij 20-jarig bestaan

Op 30 juni jongstleden vierden Wilma en Alfons van Vilsteren met hun medewerkers het 20-jarig bestaan van de Huppe.

Tijdens dit jubileumfeest werd het nieuwe logo gepresenteerd. Voor buitenstaanders is de ontwikkeling van de Huppe bijna ongemerkt verlopen, maar in de afgelopen 20 jaren is dit bedrijf onder de enthousiaste leiding van Wilma en Alfons uitgegroeid van een boerderij met kaasmakerij tot een agrarisch leerwerkbedrijf, bestaande uit de zorgboerderij, kaasboerderij, houtwerkplaats en een pluk- en groentetuin. Daarnaast hebben ze natuurlijk ook de Landwinkel met ambachtelijke streek- en boerderijproducten.

Op 30 juni is het 20-jarige bestaan gevierd met een reeks aan activiteiten voor jong-en oud, daarbij is het nieuwe logo onthuld en sindsdien sieren nieuwe vlaggen het erf.



Nieuw logo en nieuwe vlag.

### Lief & Leed in Schelle Oldeneel

Met het publiceren van deze tweede Nieuwsbrief is de buurtvereniging gestart met een nieuwe gewoonte. En we starten ook met iets anders: de werkgroep Lief & Leed.

In de buurtschap komt sterk naar voren dat nabuurschap, saamhorigheid en de sociale cohesie heel belangrijk wordt gevonden. Het is een eigenschap die de bewoners belangrijk vinden en graag willen behouden en versterken.

Daarom heeft de buurtvereniging een werkgroep Lief & Leed in het leven geroepen, bedoeld voor alle bewoners van Schelle Oldeneel.

Berrie Keuper en Heleen Boxma zijn de kartrekkers van de commissie Lief & Leed. Zij gaan namens de

buurtvereniging bewoners steunen bij lief en bijleed.

Maar ze hebben wel uw aller medewerking nodig om geïnformeerd te zijn. Dus tips over Lief & Leed graag doorgeven aan:

Berrie Keuper: tel. 06-51823072 of per mail aan: [berriekeuper@gmail.com](mailto:berriekeuper@gmail.com)

### Werkgroep Kunst & Cultuur heeft plannen 'waar muziek in zit'

Op 6 juli 2019 vindt de volgende kunst & cultuurroute plaats. De leden van de werkgroep Kunst & Cultuur hebben de eerste ideeën uitgewisseld, het plan is in de editie van 2019 muziek 'toonaangevend' te maken.

Babs Trooster (cultuur), Thijs Kwakernaak (kunst) Rinus Sluiter (muziek) en Erica van Swaay (kinderen) vormen de inhoudelijke leden van de werkgroep Kunst & Cultuur. Dirk Jan van Swaay beheert de financiën.

Het uitgangspunt is dat de kunst & cultuurroute van Schelle Oldeneel een mooie gelegenheid is om het verhaal van Schelle Oldeneel te vertellen. We tonen aan elkaar en aan de bezoekers dingen die we mooi en van waarde vinden. In de vorm van kunst & cultuur en met een speciale plek in 2019 voor muziek.

Op pagina 4 doet de werkgroep Kunst & Cultuur een oproep aan alle bewoners om samen te werken aan een succesvolle editie van de K&C route.

## Plannen voor de Bierton krijgen vorm

Jansen Vastgoed en de gemeente Zwolle lijken elkaar te hebben gevonden in de plannen die de huidige eigenaar van De Bierton heeft met de gebouwen en het terrein aan de Schellerbergweg. De plannen zijn nog niet in detail uitgewerkt.



De eerste signalen van leegstand: post van meerdere dagen in de brievenbus en smerige ruiten...

Het bestuur van de vereniging heeft op 5 juli kennis genomen van deze globale plannen in een overleg met Jansen Vastgoed en de gemeente Zwolle. Aanleiding voor dit overleg is het aanbod van de buurtvereniging om mee te denken en zich in te spannen bij het voorkomen van verloedering door leegstand. Sinds 1 juni is de Huppe namelijk noodgedwongen gestopt met activiteiten in de Bierton omdat de accommodatie niet voldoet aan de eisen betreffende veiligheid en hygiëne zoals die gelden voor een leerwerkbedrijf.

De voorgelegde plannen voorzien in een mix van lichte horeca met beperkte overnachtingsmogelijkheden, een leerwerkbedrijf, begeleid wonen, huurappartementen en seniorenwoningen. Het geheel heeft (mede op aandrang van het bestuur van de buurtvereniging) een landelijke uitstraling o.a. door het ontwerp van de gebouwen, de gebruikte bouwmateriaal en riet en zink als dakbedekking.

Met Jansen Vastgoed is afgesproken dat ze de direct omwonenden gaan informeren over de plannen, in een later stadium zal ook de buurtvereniging betrokken worden bij de uitwerking van de plannen. Na de zomer zal waarschijnlijk een informatieavond worden georganiseerd waarin de plannen worden toegelicht.

Tot oktober zal het parkeerterrein nog in gebruik zijn door medewerkers en gasten van Hogeschool Windesheim. Daarna wordt het stil. De nutsvoorzieningen zijn tot een minimum gereduceerd, daarmee is ook gebruik door de buurtvereniging voorlopig niet aan de orde. Jansen Vastgoed zegt toe zich in te spannen om verloedering tegen te gaan en controleert wekelijks het gebouw en de directe omgeving. Buurtbewoners die melding willen maken van ongewenste situaties die deze verloedering in de hand kunnen werken wordt gevraagd contact te leggen met Jansen Vastgoed: 085 4884450 (Paul Benning of Nicolette Mennega).

Heeft u vragen over het project IJsseldijk Zwolle-Olst?

Neem contact op met Margreet Krol (omgevingsmanager) of Wili-  
gert Veldman (adviseur omgeving)  
door een e-mail te sturen  
naar ijsseldijkzwolle-  
olst@wdodelta.nl, of te bellen naar  
het waterschap via 088-233 1200.

Om buurtbelangen onder de aandacht te brengen kunt u ook contact zoeken met Sicco van der Sluis die de vertegenwoordiger van de buurtvereniging is in het Omgevingsplatform. Stuur dan een e-mail naar:

vereniging.schelleoldeneel@gmail.com

## Hoog water beschermissprogramma leidt tot maatwerk in Schelle Oldeneel

Op basis van de eerste bijeenkomsten met deskundigen van het waterschap, landschapsarchitecten en andere betrokkenen is duidelijk geworden dat dijkversterking in Schelle Oldeneel op een twee locaties zo complex is dat maatwerk waarschijnlijk de enige oplossing is.

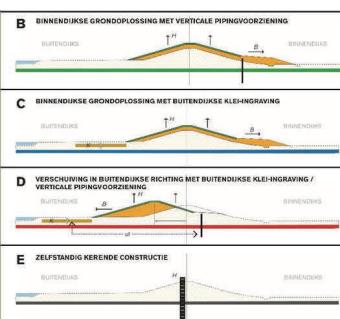
Aan het eind van de Kleine Veerweg en aan het eind van de Schellerenweg staan de huizen op en aan de dijk. Van de beschikbare voorkeursoplossingen die in kaart zijn gebracht voor het versterken en verhogen van de IJsseldijk tussen Olst en Zwolle lijkt iedere voorkeursoplossing forse nadelige consequenties te bevatten.

Samen met Dirk Jan van Swaay (die namens grondeigenaren deelneemt) zit het bestuur van de buurtvereniging in een overleggroep met het Waterschap ('Omgevingsplatform'). In dat overleg hebben we voorgesteld om aanpak op deze complexe locaties snel te bespreken met de bewoners in dat dijkvak. De betreffende bewoners zijn inmiddels geïnformeerd en in samenspraak met het Waterschap gaan de bewoners van deze twee locaties in gesprek met de deskundigen in dit versterkingsprogramma. De kennis en ervaring van de bewoners en de technische kennis van de professionals zal dan worden benut om de best mogelijke oplossing te bepalen voor deze twee complexe locaties.

Omdat de situatie in het dijkvak Schelle net weer anders is van de situatie op het stuk van Oldeneel, zijn wellicht ook andere oplossingen nodig. Daarom worden er twee bewonergroepen geformeerde, Rinus Sluiter is contactpersoon voor de betreffende bewoners op de dijk van Schelle en Dirk Jan van Swaay is de contactpersoon voor Oldeneel.

Binnenkort nodigen deze twee groepen ieder het Waterschap uit voor een eerste overleg. Doel van dit overleg is uitleg te krijgen en te geven over de stand van zaken en afspraken te maken over tijdpad, samenwerking, betrokkenheid en communicatie bij het bedenken en bij het daadwerkelijk realiseren van een oplossing voor deze complexe locaties. Zodat de best mogelijke oplossing wordt bedacht, begrepen en gerealiseerd

Als bestuur van de buurtvereniging stellen we het op prijs dat de betreffende bewoners van Oldeneel en Schelle op deze manier elkaar ondersteunen en samen optrekken. Het Waterschap heeft in de gekozen projectaanpak veel aandacht voor de waarde van het gebied en voor betrokkenheid en samenwerking met belanghebbenden.



Impressie van de zogenaamde 'voorkeursoplossingen'.

## 14038 bellen bij vragen aan de gemeente Zwolle

Gevaarlijk loshangende takken, straatverlichting die niet werkt of gaten in het asfalt die de lege flessen uit uw fietstas doen springen? 14038 is het nummer om te bellen.

Wijkbeheerder Wim Mensink benadrukt: "Wanneer bewoners zich zorgen maken over onveilige verkeerssituaties of klachten hebben over de staat van onderhoud van straten, lantaarnpalen, borden, gemeentelijke bermen of bomen, adviseer ik ze altijd 14038 te bellen.

Met deze meldingen kunnen we de problemen beter in kaart brengen en de afhandeling, het oplossen en informeren van betrokkenen beter in de gaten houden". Waarvan akte!

## Schotse Hooglanders in Scheller- en Oldenelerwaarden

Sinds eind mei lopen er Schotse Hooglanders in de uiterwaarden van Schelle Oldeneel. Deze koeien zijn zelfredzaam en gemoedelijk, ze eten behalve gras ook brandnetels, bramen, twijgen, blad en soms bast. Door hun (graas)gedrag maken ze de begroeiing afwisselender. Hoe meer variatie in begroeiing, hoe meer verschillende soorten dieren en planten een plekje van hun gading kunnen vinden.

Er is voor 30 stuks vee gekozen op 65 hectare na-

tuurgebied. Eerder dit voorjaar zijn ter hoogte van de Hanzeboogbrug tien Hereford-koeien losgelaten. Deze koeien blijven in dat gebied tot het najaar.

De natuurwerkgroep A Rocha is verantwoordelijk voor de begrazing door koeien in de uiterwaarden. Ze roepen hondenbezitters op hun honden aan te lijnen onder andere omdat de uitwerpselen van de honden een parasiet kunnen bevatten die de gezondheid van de koeien bedreigt.



## Foto's gevraagd!

In de voorjaarsvergadering van de buurtvereniging op 25 april 2018 is al aangekondigd dat het boek over Schelle Oldeneel deze zomer klaar zal zijn. We liggen nog steeds op schema. Alle teksten zijn klaar, maar we zijn nog steeds op zoek naar mooie foto's. Vooral ook foto's waar de huidige bewoners op staan.

Het plan is ontstaan om in het boek een pagina te vullen met een bonte verzameling van foto's van gezichten van de huidige bewoners. Maar in verband met de privacy mogen en willen we dat alleen doen als u ons daartoe uitdrukkelijk toestemming verleend, bijvoorbeeld omdat u zelf de foto opstuurt aan ons.

### VERZOEK:

Stuur uiterlijk 10 augustus een digitale foto toe aan vereniging.schelleoldeneel@gmail.com. Zorg dat de foto er ongeveer zo uitziet. Als we van minimaal 64 bewoners een foto ontvangen die technisch bruikbaar is gaan we de collage in het boek opnemen.



**Houd honden aan de lijn:  
"loslopende honden  
kunnen voor problemen  
zorgen met de  
Hooglanders"**

### OPROEP:

De buurtvereniging zoekt steeds mogelijkheden om invloed te hebben op ontwikkelingen die we in onze buurtvisie als belangrijk hebben benoemd.

Veel is al in gang gezet, tegelijk zijn er ook allerlei mogelijkheden en ontwikkelingen waar we nog beter bij kunnen aansluiten..

Tegelijk is er onder buurbewoners ook veel interesse, kennis en ervaring die we graag benutten. Daarom komen we graag in contact met bewoners die interesse en/of kennis hebben op één van de volgende gebieden:

- Duurzaamheid en Energie
- Gebiedsontwikkeling, natuur & landschap
- Toerisme & Recreatie

Er zijn veel manieren om uw inbreng te benutten, daarover treden we graag in contact. Maar het begint met het leggen van contact:: stuur svp een e-mail naar:

[vereniging.schelleoldeneel@gmail.com](mailto:vereniging.schelleoldeneel@gmail.com)



*Nu zijn de appels nog klein en groen, straks groot en rood?*

## 16 september: de sappers!

Sappers is hier geen verbastering van de bekende uitspraak van Pipo de Clown: "sapperdeflap". Evenmin is het een trio zangers van het Nederlandse lied. In dit geval wordt de fruitpers bedoeld waar we de fruitoogst van 2018 kunnen laten omzetten van vrucht tot sap in pak. 16 september staat deze sappers bij de Huppe. Voor wie de rijke oogst aan fruit graag omgezet ziet in vloedbare vorm. Nu maar hopen dat met de droogte het fruit aan de bomen blijft hangen tot september...

## Bomen over bomen..



*De rij populieren aan de Schellerenkweg is al niet meer compleet..*

Naar aanleiding van omgewaaide populieren is in de voorjaarsvergadering de vraag gesteld wat het gemeentelijke beleid is voor behoud van de karakteristieke bomenrijen aan de Schellerenkweg.

De gemeente laat bij navraag weten dat de populieren aan de Schellerenkweg geregistreerd zijn als bijzondere bomen. Ze dateren uit 1955 en hebben inmiddels een monumentale status. Ze zijn oud en zijn ook kwetsbaar. Het beleid van de gemeente is erop gericht deze bomenrij te behouden. Het planten van jonge bomen in de ontstane 'gaten' wordt niet gedaan omdat de concurrentie van de bestaande bomen te groot is.

De bestaande bomen worden tweejaarlijks gecontroleerd op veiligheid en vitaliteit. Bij populieren is deze controle nooit helemaal waterdicht omdat bij deze bomen nooit alle gebreken goed zichtbaar zijn. Daarom is een populierspecialist gevraagd alle populieren in Zwolle grondig te onderzoeken. De uitslag van het onderzoek wordt in de maand juli verwacht.

### Essenziekte

Op landgoed Schellerberg start men met het verwijderen van 370 essen die in verband met de essenziekte moeten worden gerooid. Enkele karakteristieke lanen worden zo noodgedwongen ontdaan van hun omlijsting. Er worden nieuwe bomen aangeplant.

## Oldeneel zet boog voor 50jarig bruidspaar Reuvekamp..



Zaterdag 12 mei sierde deze schitterende boog de oprit van de familie Reuvekamp aan de Kleine Veerweg 23. De boog met auto (let op het kenteken) maakt ook argeloze passanten direct duidelijk wat de aanleiding is. De gelukwensen gaan naar de jubilarissen en ook een beetje naar de buurt voor het maken van dit fraaie kunstwerk (en voorbeeld van saamhorigheid)!

## Oproep van de werkgroep Kunst & Cultuur

Op zaterdag 6 juli kunnen bewoners en bezoekers weer genieten van Kunst en Cultuur in het IJssel landschap van Schelle Oldeneel. Iedere bewoner uit Schelle Oldeneel is daarbij van harte uitgenodigd deel te nemen aan deze unieke route. Er zijn allerlei mogelijkheden om een bijdrage te leveren:

- heeft u een vernieuwend idee of plan?
- lijkt het u leuk bij te dragen aan een initiatief?
- heeft u ruimte beschikbaar voor een voorstelling, muzikaal optreden of een expositie?

De werkgroep K&C Schelle Oldeneel ziet uw reactie graag tegemoet. Aarzelt u niet, stuur voor 25 augustus 2018 een mail aan: [babs.trooster@schelleschool.nl](mailto:babs.trooster@schelleschool.nl)

De K&C route Schelle Oldeneel is opnieuw een gelegenheid om samen iets te doen, waarbij we uitnodigend zijn naar bezoekers en laten zien waarom we zo zuinig zijn op dit gebied.